



COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

Provincia di Udine

Cod. Fisc. 8100160302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431/382812 fax 0431/382808 e-mail: segretario.terzo-di-aquileia@eell.regione.fvg.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ANNO 2007 N° 00012 del Reg. Delibere
Copia conforme

OGGETTO: APPROVAZIONE variante n.2 al P.R.P.C. " Friadue srl".

L'anno 2007, il giorno 04 del mese di maggio alle ore 20:30 in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai consiglieri il 28/04/2007 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

TOMASIN Fulvio	Sindaco	presente
CAPUANA Mattia	Consigliere	presente
TIBALD Michele	Consigliere	presente
BORGHET Elisa	Consigliere	presente
MUSIAN Nicola	Consigliere	presente
MININ Ferdiano	Consigliere	presente
QUAINI Camilla	Consigliere	presente
ANTONELLI Renato	Consigliere	presente
FINCO Antonio	Consigliere	presente
MARCHI Luciano	Consigliere	presente
MICHELIN Gianni	Consigliere	presente
BOCCALON Lorenzo	Consigliere	presente
MENNILLO Felice	Consigliere	presente

Assiste il segretario comunale Sig. dott. Antonio Sparapane.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. TOMASIN Fulvio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con Rep. 1411 del Segretario Comunale di Terzo di Aquileia del 7.3.2005, registrato a Cervignano del Friuli il 17.3.2005 al n. 255 Mod. I è stata stipulata la convenzione urbanistica regolante il PRPC denominato " Duemilauno" della Società "FRIADUE s.r.l. " con sede a Gradisca d'Isonzo (GO) Via Calle Corona n.2 ;

Che con atto integrativo Rep. 1420 del Segretario Comunale di Terzo di Aquileia del 27.7.2005, registrato a Cervignano del Friuli il 29.7.2005 al n. 687 - Mod. I, sono state concordate e stipulate modifiche planivolumetriche al PRPC di cui trattasi;

Atteso che la Ditta "FRIADUE" ha inoltrato istanza in data 21.4.2006. prot 3963.di ulteriore modifica planivolumetrica al PRPC .modifica rientrante nelle fattispecie di cui all'art. 49, comma 6 bis della L.R. 52/91 e che quindi non necessitano di variante al PRPC approvato ma l'approvazione diretta da parte del Consiglio Comunale;

Dato atto che la Variante n. 2 in sintesi prevede modifiche planovolumetriche, ai lotti, alle opere di urbanizzazione primaria, alla localizzazione e consistenza degli spazi di verde e parcheggio pubblici, nonché alle aree da destinare ad uso pubblico;

RILEVATO che nell'ambito territoriale interessato al P.R.P.C. in argomento non sono presenti beni e località sottoposte a vincolo paesaggistico, ne cose immobili soggette ai vincoli previsti dal D.L. 490/99 (ex Legge 1497/39 e Legge 1089/39 sulla protezione delle bellezze naturali e tutela delle cose di interesse artistico e storico);

Vista l'asseverazione del progettista, redatta ai sensi dell'art. 42, co. 2, della L.R. N. 52/91 e s.m.i., con la quale viene dichiarato che il progetto di variante al PRPC non contiene modifiche alle previsioni del PRGC;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con D.G.R. n. 3174 del 5.12.2005;

VISTA la L.R. n. 52/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. n. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere del responsabile dell'Area tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con n. 13 presenti, n. 13 votanti, voti favorevoli n. 13 espressi ed accertati nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di APPROVARE, ai sensi dell'art. 45, comma 6 bis della L.R. n. 52/91, il progetto di Variante n. 2 al P.R.P.C. di iniziativa privata della Società "FRIADUE srl", annotato al prot. n. 3963 dd. 21.04.06, in quanto conforme allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 3174 del 5.12.2005);
2. di INCARICARE gli uffici competenti per gli adempimenti successivi alla approvazione del P.R.P.C. in argomento e stipula atto integrativo ai citati Rep. 1411 e all'atto integrativo Rep 1420;

3. di FAR CARICO al richiedente del P.R.P.C. le spese relative all'atto integrativo e quelle derivanti dall'iter amministrativo.

Con successiva votazione, ravvisata l'urgenza, con voti unanimi resi ai sensi di legge,

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 1, co. 19, della L.R. N. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni.-

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA Area Tecnica

X FAVOREVOLE

CONTRARIO

**Il Responsabile
F.to p.i. Witzmann Alessandro**

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente
F.to TOMASIN Fulvio**

**Il Segretario Comunale
F.to dott. Antonio Sparapane**

Certificato di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 09/05/2007 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 24/05/2007.

Terzo di Aquileia, li 09/05/2007

**Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Bergantin Dorianna**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09/05/2007 al 24/05/2007.

Terzo di Aquileia, li 25/05/2007

**Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Bergantin Dorianna**

Comunicazione ai Capi Gruppo

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 09/05/2007.

Attestato di Esecutività

Il provvedimento diventa esecutivo dal 04/05/2007.

Copia conforme all'originale esistente presso questi uffici.

Terzo di Aquileia, li 09/05/2007

Il Segretario Comunale
