



COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

Provincia di Udine

Cod. Fisc. 8100160302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431/382812 fax 0431/382808 e-mail: segretario.terzo-di-aquileia@eell.regione.fvg.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ANNO 2008 N° 00014 del Reg. Delibere
Copia conforme**

OGGETTO: Approvazione P.R.P.C. di iniziativa privata "San Martino.Comparto C2.d."

L'anno 2008, il giorno 30 del mese di giugno alle ore 09:00 in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai consiglieri il 21/06/2008 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

TOMASIN Fulvio	Sindaco	presente
CAPUANA Mattia	Consigliere	presente
TIBALD Michele	Consigliere	presente
BORGHET Elisa	Consigliere	presente
MUSIAN Nicola	Consigliere	presente
MININ Ferdiano	Consigliere	presente
QUAINI Camilla	Consigliere	presente
ANTONELLI Renato	Consigliere	presente
FINCO Antonio	Consigliere	presente
MARCHI Luciano	Consigliere	presente
MICHELIN Gianni	Consigliere	assente
BOCCALON Lorenzo	Consigliere	presente
MENNILLO Felice	Consigliere	assente

Assiste il segretario comunale Sig. dott. Salvatore Di Giuseppe.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. TOMASIN Fulvio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la propria delibera n. 6 del 14.02.2008 con cui è stato adottato, ai sensi dell'art. 45, comma 1 della L.R. 52/91, il P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "San Martino-Comparto C 2.d", presentato dai sigg.ri Ballaminut Negli, Furlan Bruno, Mariuzzi Gelmino, Bianchin Luciana, Milocco Sergio e Albarea Real Estate e redatto a firma dell'ing. Livio Beltrame dell'Ordine Ingegneri di Gorizia -n. 277, per la realizzazione di un piano particolareggiato inerente le particelle catastali 340/1-741/2-740/26-740/27-742/1 di Terzo di Aquileia (superficie da lottizzare di mq. 8.938), ricadente in zona omogenea urbanistica "C..2." - Ambiti Unitari d'Intervento C.2 .de costituito dai seguenti elaborati di progetto:

- Allegato "1" relazione tecnica illustrativa.
 - Allegato "2" norme tecniche di attuazione.
 - Tav "1" Planimetria generale-Rilievo celerimetrico
 - Tav "2" Planimetria viabilità-Stato di progetto
 - Tav "3" planivolumetrico -stato di progetto
 - Tav "4" Reti elettriche e telefono-Stato di progetto
 - Tav. "5" Reti fognarie-stato di progetto
 - Tav. "6" Reti Gas e acqua-Stato di progetto
 - Tav. "7" Particolari costruttivi reti tecnologiche
- Allegato "8" schema di convenzione
- Allegato "9" Indagine geologica
- Allegato "U" Zonizzazione-Certificati Catastali e Tavolari

RILEVATO che nell'ambito territoriale interessato al P.R.P.C. in argomento non sono presenti beni e località sottoposte a vincolo paesaggistico, né cose immobili soggette ai vincoli previsti dal D.L. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 6.7.2002, n.137);

ATTESA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti del P.R.P.C. e la relativa pubblicazione, ai sensi dell'art 45 della L.R. 52/91 e successive modifiche ed integrazioni, come risulta dalla relativa documentazione :

- avviso all'Albo Pretorio dal 26.2.2008 al 27.03.2008,
- pubblicazione sul B.U.R. n. 20 del 14.5.2008;

ATTESO che al P.R.P.C. adottato NON sono state presentate nei termini di legge e ai sensi dell'art. 45, comma 3 della L.R. 52/91, nè osservazioni nè opposizioni;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con D.G.R. n. 3174 del 5.12.2005;

VISTA la L.R. n. 52/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la L.R. n. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere del responsabile dell'Area tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

Visti gli interventi di cui al verbale n. 1 della seduta del 30.06.2008;

Presenti e votanti n. 11, voti favorevoli n. 11 espressi ed accertati nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di **PRENDERE ATTO** delle mancate presentazioni di osservazioni ed opposizioni al P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "San Martino- Comparto C.2.d " in Terzo di Aquileia;
- 2) di **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 45, comma 4 della L.R. n. 52/91, il progetto di P.R.P.C. di iniziativa privata di cui trattasi, adottato con delibera del C.C. n. 6 del 14.2.2008 , in quanto conforme al Piano Regolatore urbanistico vigente ;
- 3) di **INCARICARE** gli uffici competenti per gli adempimenti successivi alla approvazione del P.R.P.C. in argomento;
- 4) di **FAR CARICO** al richiedente del P.R.P.C. le spese relative alla convenzione urbanistica e quelle derivanti dall'iter amministrativo.

Con successiva votazione, ravvisata l'urgenza, con voti unanimi resi ai sensi di legge,

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 1, co. 19, della L.R. N. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni.-

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA Tecnico

X FAVOREVOLE

CONTRARIO

**Il Responsabile
F.to p.i. Witzmann Alessandro**

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente
F.to TOMASIN Fulvio**

**Il Segretario Comunale
F.to dott. Salvatore Di Giuseppe**

Certificato di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 01/07/2008 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 16/07/2008.

Terzo di Aquileia, li 01/07/2008

**Il Responsabile della Pubblicazione
F.to m.a Dorianna Bergantin**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01/07/2008 al 16/07/2008.

Terzo di Aquileia, li 17/07/2008

**Il Responsabile della Pubblicazione
F.to m.a Dorianna Bergantin**

Comunicazione ai Capi Gruppo

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 01/07/2008.

Attestato di Esecutività

Il provvedimento diventa esecutivo dal 30/06/2008.

Copia conforme all'originale esistente presso questi uffici.

Terzo di Aquileia, li 01/07/2008

Il Segretario Comunale
