



COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

Provincia di Udine

Cod. Fisc. 8100160302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431/382812 fax 0431/382808 e-mail: segretario.terzo-di-aquileia@eell.regione.fvg.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ANNO 2006 N° 00029 del Reg. Delibere
Copia conforme

OGGETTO: Approvazione di P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "Mesana".

L'anno 2006, il giorno 27 del mese di settembre alle ore 20:00 in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai consiglieri il 23/09/2006 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

TOMASIN Fulvio	Sindaco	presente
CAPUANA Mattia	Consigliere	presente
TIBALD Michele	Consigliere	presente
BORGHET Elisa	Consigliere	presente
MUSIAN Nicola	Consigliere	presente
MININ Ferdiano	Consigliere	presente
QUAINI Camilla	Consigliere	presente
ANTONELLI Renato	Consigliere	assente
FINCO Antonio	Consigliere	presente
CANDOTTO Gianni	Consigliere	assente
MICHELIN Gianni	Consigliere	assente
BOCCALON Lorenzo	Consigliere	presente
MENNILLO Felice	Consigliere	presente

Assiste il segretario comunale Sig. dott. Sparapane Antonio.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. TOMASIN Fulvio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la propria delibera n. 17 del 25.5.2006 con cui è stato adottato, ai sensi dell'art. 45, comma 1 della L.R. 52/91, il P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "Mesana" in loc. Via Mezzana, presentato dai sigg.ri Antonelli Melchiorre, Tortolo Margherita e Milocco Fabrizio di Terzo di Aquileia (UD) e redatto a firma dello Studio Tecnico Associato Azimut e dello Studio Tecnico dell'ing. Maserotti Fabio, ambedue con sede in Terzo di Aquileia (UD), per la realizzazione di un piano particolareggiato inerente le particelle catastali 742/1,743,742/2,742/3,744 di Terzo di Aquileia (superficie da lottizzare di mq. 16.043), ricadente in zona omogenea urbanistica "C..2" - Ambiti Unitari d'Intervento C.2 e C.2.f e costituito dai seguenti elaborati di progetto:

- Allegato "A" relazione tecnica illustrativa.
- Allegato "B" norme tecniche di attuazione.
- Allegato "C" schema di convenzione
- Allegato "D" relazione verifica idraulica
- Tav. 1 -copia di mappa corografia- estratto P.R.G.C.-rilievo planialtimetrico,
- Tav. 2 - planimetria generale-zonizzazione,
- Tav. 3 - planivolumetrico-ipotesi di urbanizzazione,
- Tav. 4 - reti tecnologiche-schema fognatura,
- Tav. 5 - reti tecnologiche-rete Enel-rete Telecom-rete gas metano,
- Tav. 6 - reti tecnologiche-rete illuminazione pubblica-rete approvvigionamento idrico,
- Tav. 7 - reti tecnologiche-particolari costruttivi,
- relazione geologica

RILEVATO che nell'ambito territoriale interessato al P.R.P.C. in argomento non sono presenti beni e località sottoposte a vincolo paesaggistico, né cose immobili soggette ai vincoli previsti dal D.L. 490/99 (ex Legge 1497/39 e Legge 1089/39 sulla protezione delle bellezze naturali e tutela delle cose di interesse artistico e storico);

ATTESA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti del P.R.P.C. e la relativa pubblicazione, ai sensi dell'art 45 della L.R. 52/91 e successive modifiche ed integrazioni, come risulta dalla relativa documentazione :

- avviso all'Albo Pretorio dal 22.6.2006 al 09.8.2006,
- pubblicazione sul B.U.R. n. 26 del 28.6.2006;

ATTESO che al P.R.P.C. adottato NON sono state presentate nei termini di legge e ai sensi dell'art. 45, comma 3 della L.R. 52/91, né osservazioni né opposizioni;

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con D.G.R. n. 3174 del 5.12.2005;

VISTA la L.R. n. 52/91 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la L.R. n. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il parere del responsabile dell'Area tecnica;

Con n. 10 presenti , n. 10 votanti, n. 9 voti favorevoli, n. 1 contrario (Finco), con voti espressi ed accertati nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di PRENDERE ATTO delle mancate presentazioni di osservazioni ed opposizioni al P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "Mesana" in Terzo di Aquileia;
- 2) di APPROVARE, ai sensi dell'art. 45, comma 4 della L.R. n. 52/91, il progetto di P.R.P.C. di iniziativa privata denominato "Mesana" presentato dai sigg.ri Antonelli Melchiorre, Tortolo Margherita e Milocco Fabrizio di Terzo di Aquileia (UD), adottato con delibera del C.C. n. 17 del 25.5.2006 , in quanto conforme allo strumento urbanistico vigente (P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 3174 del 5.12.2005);
- 3) di INCARICARE gli uffici competenti per gli adempimenti successivi alla approvazione del P.R.P.C. in argomento;
- 4) di FAR CARICO al richiedente del P.R.P.C. le spese relative alla convenzione urbanistica e quelle derivanti dall'iter amministrativo.

Con successiva votazione, ravvisata l'urgenza, con voti unanimi resi ai sensi di legge,

delibera

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 1, co. 19, della L.R. N. 21/03 e successive modifiche ed integrazioni.-

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA Area Tecnica

X FAVOREVOLE

CONTRARIO

**Il Responsabile
F.to p.i. Witzmann Alessandro**

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente
F.to TOMASIN Fulvio**

**Il Segretario Comunale
F.to dott. Sparapane Antonio**

Certificato di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 02/10/2006 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 17/10/2006.

Terzo di Aquileia, li 02/10/2006

**Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Bergantin Dorianna**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02/10/2006 al 17/10/2006.

Terzo di Aquileia, li 18/10/2006

**Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Bergantin Dorianna**

Comunicazione ai Capi Gruppo

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 02/10/2006.

Attestato di Esecutività

Il provvedimento diventa esecutivo dal 27/09/2006.

Copia conforme all'originale esistente presso questi uffici.

Terzo di Aquileia, li 02/10/2006

Il Segretario Comunale
