



# COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

## Provincia di Udine

Cod. Fisc. 8100160302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431/382812 fax 0431/382808 e-mail: segretario.terzo-di-aquileia@eell.regione.fvg.it

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ANNO 2009 N° 00008 del Reg. Delibere  
Copia conforme**

**OGGETTO: Approvazione della variante n. 4 al Piano regolatore Generale Comunale**

L'anno 2009, il giorno 20 del mese di aprile alle ore 19:30 in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai consiglieri il 16/04/2009 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

TOMASIN Fulvio	Sindaco	presente
CAPUANA Mattia	Consigliere	presente
TIBALD Michele	Consigliere	presente
BORGHET Elisa	Consigliere	presente
MUSIAN Nicola	Consigliere	presente
MININ Ferdiano	Consigliere	assente
QUAINI Camilla	Consigliere	presente
ANTONELLI Renato	Consigliere	assente
FINCO Antonio	Consigliere	presente
MARCHI Luciano	Consigliere	presente
MICHELIN Gianni	Consigliere	presente
BOCCALON Lorenzo	Consigliere	presente
MENNILLO Felice	Consigliere	presente

Partecipa alla seduta in qualità di assessore esterno il sig. Furlan Alessio

**Assiste il segretario comunale Sig. dott. Salvatore Di Giuseppe.**

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. TOMASIN Fulvio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 28.11.2008 è stata adottata la variante n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale;

- che la deliberazione di adozione della variante n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale è stata depositata, unitamente ai relativi elaborati, presso la Segreteria Comunale e che del deposito è stata data regolare pubblicità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 bis comma 2 e 45 comma 2 della L.R. n. 52/91, come risulta dalla seguente documentazione:

- avviso di deposito degli atti relativi al P.R.P.C. in argomento, pubblicato all'Albo Comunale dal 12.12.2008 al 28.01.2009;

- copia dell'inserzione relativa all'avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 4 del 28.01.2009 alla pagina 281;

- certificazione del Sindaco di regolarità della pubblicazione dell'avviso di cui sopra datata 16.04.2009;

- attestazione della regolarità, in ordine al luogo, alla durata ed alla completezza degli atti, del deposito in argomento rilasciata dal Segretario Comunale il 16.04.2009;

- che relativamente alla Variante n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale di cui trattasi, non sono state presentate nei termini di legge ai sensi degli artt. 32bis e 45 comma 3 della L.R. 52/91, osservazioni e che nel medesimo termine non sono state presentate opposizioni da parte dei proprietari dei beni immobili vincolati dal Piano stesso, come risulta dall'attestazione rilasciata dal Segretario Comunale d.d 16.04.2009;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n.26 di data 20.04.2009 avente ad oggetto “Variante al Piano Regolatore Generale Comunale n. 4 e Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa pubblica di variante al P.E.E.P. - Verifica sulla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell’art. 4 comma 3 della L.R. n. 16 del 05.12.2008”

**PRESO ATTO** che la Variante al PRGC n. 4 non è assoggettabile alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica di cui al D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e alla L.R. n. 16/2008;

**VISTO** l’art. 63 – *norme finali e transitorie* - della legge regionale 28.02.2007 n. 5 – *Riforma dell’urbanistica e disciplina dell’attività edilizia e del paesaggio*- e tenuto conto di quanto comunicato dalla Direzione Centrale Pianificazione Territoriale, energia, mobilità e infrastrutture di trasporto con nota prot. N. PMT/13175/4102 del 18.09.2007, circa l’applicazione della normativa previgente ai procedimenti in corso alla data di entrata in vigore della legge medesima;

Atteso che ai sensi dell’art. 63-Norme finali e transitorie- della nuova legge urbanistica L.R. 5/2007, l’approvazione della presente variante ricade nella procedura prevista dalla antecedente L.R. 52/1991 in quanto il suo iter è iniziato con la delibera consiliare n. 35 del 29.11.2006 di individuazione delle direttive generali per la presente variante e per la definizione del nuovo assetto del PEEP, e quindi prima dell’entrata in vigore della nuova Legge Urbanistica 5/2007 ;

**RITENUTO** pertanto, ai sensi dell’art. 32bis della L.R. 52/91 e s.m.i. di procedere all’approvazione della variante n.4 al P.R.G.C. di cui trattasi;

**VISTO** il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 3174 del 5.12.2005;

**VISTA** la variante predisposta dal progettista composta dai seguenti elaborati:

- 1) A.1 - RELAZIONE
- 2) A.2 - NORME DI ATTUAZIONE
- 3) TAVOLA T.1- PLANIMETRIE 1:2000
- 4) TAVOLA T.2 -MAPPA CATASTALE 1:1000
- 5) Asseverazione applicazione normativa paesaggistica
- 6) Valutazione ambientale strategica – rapporto preliminare
- 7) Asseverazione geologica.

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Presenti e votanti n.11, con voti unanimi favorevoli, resi ai sensi di legge,

DELIBERA

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 32 bis della L.R. 52/1991, la variante n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale;
2. DI RICONOSCERE quali elementi costitutivi di tale variante i sottoelencati elaborati che fanno parte integrante del presente atto:
  - 1) A.1 - RELAZIONE
  - 2) A.2 - NORME DI ATTUAZIONE
  - 3) TAVOLA T.1- PLANIMETRIE 1:2000
  - 4) TAVOLA T.2 -MAPPA CATASTALE 1:1000
  - 5) Asseverazione applicazione normativa paesaggistica
  - 6) Valutazione ambientale strategica – rapporto preliminare
  - 7) Asseverazione geologica.
3. D'INCARICARE i responsabili degli uffici competenti di sovrintendere all'espletamento delle procedure previste all'art. 32bis della L.R. n. 52/91 e di ogni altro adempimento necessario all'entrata in vigore e all'attuazione della presente variante al Piano Regolatore Generale Comunale n. 4;

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito;

Con voti unanimi resi ed accertati nelle forme di legge,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 1, co. 19 della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.-

**PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA Tecnico**

**X FAVOREVOLE**

**CONTRARIO**

**Il Responsabile  
F.to arch. Agnese Roppa**

---

**Letto, confermato e sottoscritto**

**Il Presidente  
F.to TOMASIN Fulvio**

**Il Segretario Comunale  
F.to dott. Salvatore Di Giuseppe**

---

**Certificato di Pubblicazione**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 22/04/2009 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 07/05/2009.

**Terzo di Aquileia, li 22/04/2009**

**Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Dorianna Bergantin**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22/04/2009 al 07/05/2009.

**Terzo di Aquileia, li 08/05/2009**

**Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Dorianna Bergantin**

**Comunicazione ai Capi Gruppo**

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 22/04/2009.

**Attestato di Esecutività**

Il provvedimento diventa esecutivo dal 20/04/2009.

---

**Copia conforme all'originale esistente presso questi uffici.**

Terzo di Aquileia, li 22/04/2009

**Il Segretario Comunale**  
\_\_\_\_\_