



# COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

## Provincia di Udine

Cod. Fisc. 81001610302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431 371127 fax 0431 379284

### **DETERMINAZIONE NR. 321 DEL 12/12/2014**

OGGETTO: Impegno di spesa conseguente alla modifica ed integrazione quadro economico con approvazione perizia di variante ai lavori di "Manutenzione straordinaria dell'impianto termoidraulico della sede municipale"

#### **AREA TECNICA IL RESPONSABILE**

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la Legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2006, come modificata dalla Legge regionale n. 24 del 30 dicembre 2009 (Legge finanziaria) pubblicata sul BUR del 7 gennaio 2010;

RICHIAMATO altresì il Decreto Sindacale n. 2 del 28.05.2014 di conferimento degli incarichi di posizione organizzativa;

ATTESO che il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2014 è stato approvato con atto consiliare n. 16 del 30 luglio 2014;

VISTO i vigenti "Regolamenti di Contabilità" e "Regolamento Comunale dei lavori, servizi e forniture in economia";

VISTA la deliberazione di C.C. n. 3 del 17/2/2011 con la quale è stato tra l'altro approvare il programma triennale lavori pubblici 2011-2013 ed annuale 2011 adottato con deliberazione giunta n. 3 del 27.01.2011 che prevede al punto 4 l'opera denominata "Manutenzione straordinaria impianti termoidraulici sede municipale";

VISTO che con la delibera consiliare di cui sopra è stata approvata anche la relazione descrittiva contenente il quadro economico di spesa a firma del geom. Michele Freschi che ai sensi dell'art. 8 comma 8 della LR 14/2002 e s.m.i. costituisce progetto preliminare;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 166 del 15/07/2011 con la quale si è disposto di affidare l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità certificato di regolare esecuzione per i lavori di "manutenzione straordinaria impianti termoidraulici sede municipale" di Terzo di Aquileia all'associazione temporanea tra studio BauenLab (mandatario) e l'ing. Franco Carli (mandante) con capogruppo l'ing. Ermanno Simonati dello studio BauenLab;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 46 del 21.05.2014 con la quale veniva approvato il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria

dell'impianto termoidraulico della sede municipale" dell'importo complessivo di quadro economico di € 135.000,00 dei quali € 98.710,36 (I.V.A. esclusa) per lavori, comprensivi di € 26.101,47 (I.V.A. esclusa) per costo della manodopera e di € 1.935,50 (I.V.A. esclusa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, redatto in data Maggio 2012 dall'associazione temporanea tra studio BauenLab (mandatario) e l'ing. Franco Carli (mandante);

VISTA l'autorizzazione con prescrizioni prot 12470/34.19.04 del 03/12/2012 con la quale l'opera in oggetto veniva approvata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 16 del 30/7/2014 con la quale è stato tra l'altro approvare il programma triennale lavori pubblici 2014-2016 ed annuale 2014 adottato con deliberazione giunta n. 21 del 13.03.2014 che riportava:

*FATTO presente che nell'elenco è inserita l'opera denominata "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMOIDRAULICI SEDE MUNICIPALE" già inserita in programmazioni precedenti per l'importo di Euro 135.000 e che pur approvata nell'anno 2012 non è stata realizzata per la necessità di rispettare i limiti imposti dal patto di stabilità interno e necessita di adeguamento tecnico ed aggiornamento prezzi;"*

VISTA la propria determinazione n. 162 del 22/08/2014 (dichiarata efficace con determinazione 209 del 03/10/2014) con la quale è stata confermata l'aggiudicazione provvisoria risultante dalla commissione di gara e dichiarata aggiudicataria definitiva la ditta Galetto impianti di Giorgio Galetto & C. Sas, che ha offerto il ribasso del 23,178%, con le seguenti risultanze finali:

<i>Importo complessivo dell'appalto :</i>			<u>€ 98.710,36</u>
<i>Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza :</i>			€ 1.935,50.
<i>Oneri per il costo del personale :</i>			€ 26.101,47.
<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso</i>	€ 70673,39.	<i>Ribasso 23,178%</i>	<u>€ 54.292,71</u>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE:</b>			€ 82.329,68.

VISTO il contratto dei lavori rep. N. 1563 del 21 novembre 2014 (in fase di registrazione) con il quale si disciplinava formalmente l'affidamento dei lavori iniziati in data 06/10/2014.

DATO ATTO che il progetto è stato appaltato senza prevedere l'aumento dei prezzi e che l'andamento dei lavori riportato dal RUP geom. Michele Freschi e dal D.L: ing. Ermanno Simonati consente:

- a) adeguamento tecnico consistente nel posizionamento di una caldaia a basamento di miglior efficienza;
- b) la realizzazione di opere complementari, consistenti nel posizionamento di gruppo frigo per il raffrescamento estivo già predisposto nel progetto del 2012;
- c) miglioramento dell'opera che inizialmente prevedeva la semplice pitturazione delle tracce estendendo la ritinteggiatura alle intere stanze interessate dai lavori;

PRECISATO che la variante proposta non incide su quanto prescritto ed indicato dalla sopraccitata autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia ed in particolare che la variazione progettuale interessa sostanzialmente la centrale termica che è posizionata su una particella non vincolata;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 113 del 04.12.2014 con la quale veniva approvata la perizia di variante con modifica ed integrazione del quadro economico che risulta il seguente:

**A Lavori**

<b>A1</b>	<b>Lavori approvati</b>		<b>98.710,36 €</b>
	dei quali oneri specifici per la sicurezza		1.935,50 €
	es importo specifico per la manodopera		26.101,47 €
<b>A2</b>	<b>maggiori oneri variante</b>		<b>27.125,31 €</b>
	oneri manodopera variante		7.316,06 €
	importo ribassabile		90.482,64 €
	ribasso d'asta	23,178%	<b>-20.972,07 €</b>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>A</b>	<b>IMPORTO DI VARIANTE</b>	<b>104.863,60 €</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B4	imprevisti e altre somme a disposizione		442,15 €
B6	Accantonamenti di legge	3,0% residuo	1.708,64 €
B7.1.	Spese Tecniche		20.531,25 €
B7.5	Fondo incentivante (65% dell'1,5%)	0,98% di A1eA2	1.226,90 €
	Autorità di vigilanza		30,00 €
B14.1	IVA	10,0% di A	10.486,36 €
B3.1	IVA su B7.1	21,0% Su 9.077,85	1.906,35 €
B3.2	IVA su B7.1	22,0% Su 11.453,40	2.519,75 €
	<b>B SOMMANO:</b>		<b>38.851,40 €</b>
<b>TOTALE PROGETTO: A+B</b>			<b>143.715,00 €</b>

VISTO gli allegati schemi di parcella aggiornati con il nuovo importo dei lavori e l'allegato schema di calcolo dell'incentivo spettante al personale ai sensi dell'art. 11 della LR 14/2002;

PRECISATO che il progetto dell'opere è stato redatto nel 2012 ed approvato nel 2014 per cui si è ritenuto, in via cautelativa di applicare il regolamento per l'incentivo come modificato dalla LR 23/2013 mantenendo disponibili le somme nel quadro economico in attesa si verifica normativa;

VISTA l'allegata documentazione relativa al primo SAL sottoscritta del D.L. e vistata dal RUP ed il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di Euro 41.700,00;

VISTA la fattura 263 del 28/11/2014 con la quale la ditta Galetto richiede il pagamento della somma relativa al primo SAL dell'importo di Euro 41.612,54 + iva 10%, inferiore a quanto autorizzato;

PRECISATO che i lavori di cui al presente atto sono finanziati con avanzo di amministrazione e per l'importo di € 63.940,85 con devoluzione di mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti;

DATO ATTO CHE ai fini del rispetto dei vincoli di finanza pubblica la liquidazione della fattura n. 263 del 28/11/2014 verrà liquidata con fondi di bilancio propri anticipando l'importo dovuto dalla corresponsione della quota parte di mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

DATO ATTO che in fase preliminare alla stipula del contratto d'appalto è stata concordata con la ditta la ritenuta diretta sul primo SAL anche degli importi relativi ai costi di rogito:

Diritti di segreteria: € 5,20

Diritti di Rogito: € 1.468,09

Spese di Registrazione (imposta di bollo e di registro): € 245,00

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs n. 267 del 18/08/2000;

TUTTO ciò premesso;

### DETERMINA

1. di impegnare la somma di Euro € 14.907,75 IVA compresa a favore della ditta Galetto Impianti di Giorgio Galetto & C. a copertura della spesa complessiva risultante dalla variante approvata con deliberazione giuntale n. 113 del 04/12/2014 di Euro 115.349,96 iva compresa:

Eser.	EPF	Cap.	Art.	CIG	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	2015 04	0	5814062BBB	2010501	1.761,76	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305

Eser.	EPF	Cap.	Art.	Cod Bilancio	Importo	Soggetto	Suobor. a
2014	2012	2015 04	0	2010501	13.145,99	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305	452

2. di impegnare, a favore dello studio BauenLab quale capogruppo dell'associazione di professionisti la somma di Euro € 3.575,55 iva compresa per i maggiori oneri derivanti dalla variante in oggetto;

Eser.	EPF	Cap.	Art.	CIG	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	2015 04	0	29818086CB	2010501	3.575,55	BAUENLAB LAB cod.fisc. 01092120326/ p.i. IT 01092120326

3. di impegnare ed accertare il giro contabile per il pagamento dell'incentivo a favore del personale interno per la somma complessiva di Euro 882,93 €:

#### SPESA

Eser.	EPF	Cap.	Art.	CIG	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	2015 04	0		2010501	882,93	COMUNE DI TERZO D'AQUILEIA cod.fisc. 81001610302/ p.i. IT 00524150307
2014	2014	1014 91	10		1010601	662,67	DIPENDENTI COMUNALI

							cod.fisc. / p.i.
2014	2014	1014 91	20		1010601	163,93	ISTITUTO NAZIONALE ASSICURAZIONI - ROMA cod.fisc. 00562010587/ p.i.
2014	2014	1014 91	30		1010607	56,33	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA cod.fisc. 80014930327/ p.i. IT 00526040324

**ENTRATA**

Eser.	EPF	Cap.	Art.	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	3545 00	0	3054500	882,93	COMUNE DI TERZO D'AQUILEIA cod.fisc. 81001610302/ p.i. IT 00524150307

4. di impegnare la spesa di Euro 245,00 (imposta fissa di registro Euro 200 ed imposta di bolla Euro 45,00) per la registrazione del contratto d'appalto:

Eser.	EPF	Cap.	Art.	CIG	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	4700 00	0		4000007	245,00	MINISTERO DELLE FINANZE cod.fisc. / p.i.

5. di approvare il primo SAL e le relativa contabilità unitamente al certificato di pagamento emesso dal RUP;
6. di procedere alla contestuale liquidazione, a copertura del flusso generato dall'Agenzia delle Entrate verso il Tesoriere comunale per il versamento delle spese di registrazione, mediante l'emissione del relativo mandato di pagamento a favore Ministero delle Finanze - AGENZIA DELLE ENTRATE al capitolo suddetto;
7. di dare atto che ai fini del rispetto dei vincoli di finanza pubblica la liquidazione della fattura n. 263 del 28/11/2014 verrà liquidata con fondi di bilancio propri anticipando l'importo dovuto dalla corresponsione della quota parte di mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti;
8. di liquidare la fattura n. 263/2014 alla ditta Galetto Impianti di Giorgio Galetto & C. al netto dell'importo dovuto per spese contrattuali di Euro 1.718,29 (effettuando il relativo giro contabile) imputando la relativa spesa di Euro 45.773,79 all'impegno n. 538, sub 489 RRPP 2011;

Eser.	EPF	Cap.	Art.	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	3124 00	30	3012400	5,20	GALETTI IMPIANTI DI GIORGIO GALETTI & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305
2014	2014	3124 00	50	3012400	1.468,09	GALETTI IMPIANTI DI GIORGIO GALETTI & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305
2014	2014	6700 00	0	6070000	245,00	GALETTI IMPIANTI DI GIORGIO GALETTI & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305

9. di riepilogare gli impegni di spesa complessiva di euro 7.348,17 definiti con la presente

determinazione sui capitoli di seguito elencati:

**IMPEGNI**

Eser.	EPF	Cap.	Art.	CIG	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	2015 04	0	5814062BBB	2010501	1.761,76	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305
2014	2014	2015 04	0	29818086CB	2010501	3.575,55	BAUENLAB LAB cod.fisc. 01092120326/ p.i. IT 01092120326
2014	2014	2015 04	0		2010501	882,93	COMUNE DI TERZO D'AQUILEIA cod.fisc. 81001610302/ p.i. IT 00524150307
2014	2014	1014 91	10		1010601	662,67	DIPENDENTI COMUNALI cod.fisc. / p.i.
2014	2014	1014 91	20		1010601	163,93	ISTITUTO NAZIONALE ASSICURAZIONI - ROMA cod.fisc. 00562010587/ p.i.
2014	2014	1014 91	30		1010607	56,33	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA cod.fisc. 80014930327/ p.i. IT 00526040324
2014	2014	4700 00	0		4000007	245,00	MINISTERO DELLE FINANZE cod.fisc. / p.i.

**SUBIMPEGNI**

Eser.	EPF	Cap.	Art.	Cod Bilancio	Importo	Soggetto	Suobor. a
2014	2012	2015 04	0	2010501	13.145,99	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305	452

10. di riepilogare gli accertamenti d'entrata definiti con la presente determinazione per complessivi euro 2.601,22 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	Cap.	Art.	Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2014	2014	3545 00	0	3054500	882,93	COMUNE DI TERZO D'AQUILEIA cod.fisc. 81001610302/ p.i. IT 00524150307
2014	2014	3124 00	30	3012400	5,20	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305
2014	2014	3124 00	50	3012400	1.468,09	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305
2014	2014	6700 00	0	6070000	245,00	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc.

11. di accertare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78, convertito nella L. 03/08/2009 n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PRO e con i vincoli di finanza pubblica;
12. di dare atto che i documenti richiamati non vengono materialmente allegati in forma cartacea, mentre la copia digitale degli stessi è pubblicata all'albo pretorio on-line;

AREA TECNICA  
IL RESPONSABILE  
(F.to Agnese Roppa)



# COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

## Provincia di Udine

Cod. Fisc. 81001610302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431 371127 fax 0431 379284

N.RO PROPOSTA DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA
<b>163</b>	05/12/2014	AREA TECNICA

**OGGETTO:** Impegno di spesa conseguente alla modifica ed integrazione quadro economico con approvazione perizia di variante ai lavori di "Manutenzione straordinaria dell'impianto termoidraulico della sede municipale"  
**PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto preventivo di regolarità tecnico e la correttezza dell'azione amministrativa.

Terzo di Aquileia, lì 12/12/2014--]

AREA TECNICA  
IL RESPONSABILE  
( Agnese Roppa)



# COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

## Provincia di Udine

Cod. Fisc. 81001610302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431 371127 fax 0431 379284

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>321</b>	<b>12/12/2014</b>	<b>AREA TECNICA</b>	<b>15/12/2014</b>

**OGGETTO:** Impegno di spesa conseguente alla modifica ed integrazione quadro economico con approvazione perizia di variante ai lavori di "Manutenzione straordinaria dell'impianto termoidraulico della sede municipale"

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.



IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO RAGIONERIA  
(F.todott.ssa Ilva Santarossa)

di impegnare la spesa complessiva di euro 7.348,17 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	Cap.	Art.	CIG	Codice Bilancio	Importo	Soggetto	Num. Impegno
2014	2014	20150 4	0	5814062BBB	2010501	1.761,76	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305	
2014	2014	20150 4	0	29818086CB	2010501	3.575,55	BAUENLAB LAB cod.fisc. 01092120326/ p.i. IT 01092120326	
2014	2014	20150 4	0		2010501	882,93	COMUNE DI TERZO D'AQUILEIA cod.fisc. 81001610302/ p.i. IT 00524150307	
2014	2014	10149 1	10		1010601	662,67	DIPENDENTI COMUNALI cod.fisc. / p.i.	
2014	2014	10149 1	20		1010601	163,93	ISTITUTO NAZIONALE ASSICURAZIONI - ROMA cod.fisc. 00562010587/ p.i.	
2014	2014	10149 1	30		1010607	56,33	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA cod.fisc. 80014930327/ p.i. IT 00526040324	
2014	2014	47000 0	0		4000007	245,00	MINISTERO DELLE FINANZE cod.fisc. / p.i.	

di accertare l'entrata complessiva di euro 2.601,22 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	Cap.	Art.	Cod Bilancio	Importo	Soggetto	Num. Accertamento
2014	2014	3545 00	0	3054500	882,93	COMUNE DI TERZO D'AQUILEIA cod.fisc. 81001610302/ p.i. IT 00524150307	
2014	2014	31240 0	30	3012400	5,20	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305	
2014	2014	31240 0	50	3012400	1.468,09	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305	
2014	2014	6700 00	0	6070000	245,00	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/	

						p.i. IT 02326470305	
--	--	--	--	--	--	---------------------	--

di sub impegnare la spesa complessiva di euro 13.145,99 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	Cap.	Art.	Cod Bilancio	Importo	Soggetto	Num.Sub Impegno	Riferimento
2014	2012	20150 4	0	2010501	13.145,99	GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. SAS cod.fisc. 02326470305/ p.i. IT 02326470305		452

Riferimento pratica finanziaria: 2014/250



# COMUNE DI TERZO DI AQUILEIA

## Provincia di Udine

Cod. Fisc. 81001610302 Part. IVA 00524150307 tel. 0431 371127 fax 0431 379284

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>321</b>	12/12/2014	AREA TECNICA	15/12/2014

**OGGETTO:** Impegno di spesa conseguente alla modifica ed integrazione quadro economico con approvazione perizia di variante ai lavori di "Manutenzione straordinaria dell'impianto termoidraulico della sede municipale"

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio il 15/12/2014 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 30/12/2014.

Terzo di Aquileia, li 15/12/2014

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.toDorianna Bergantin

È copia conforme all'originale